**ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO**

**SECRETARIA-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO**

**SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL EM PERNAMBUCO**

**ANEXO II - MODELO DE PROPOSTA**

(NOME DO PROPONENTE), CNPJ/CPF (número do CNPJ ou CPF), com sede na (endereço completo), por intermédio de seu representante legal, (NOME DO REPRESENTANTE), portador da carteira de identidade no (número da carteira de identidade), e do CPF no (número do CPF), para os fins do Chamamento Público n.º 02/2022 ( republicado) da Superintendencia de Administração da 5ª Região/SGA-AGU, referente à LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL, vem apresentar a seguinte proposta comercial:

ENDEREÇO DO IMÓVEL OFERTADO:

VALOR MENSAL DO ALUGUEL COM AS ADEQUAÇÕES: R$, (valor por extenso)

VALOR ANUAL DO ALUGUEL COM AS ADEQUAÇÕES: R$, (valor por extenso)

VALOR MENSAL DO ALUGUEL SEM AS ADEQUAÇÕES: R$, (valor por extenso)

VALOR ANUAL DO ALUGUEL SEM AS ADEQUAÇÕES: R$, (valor por extenso)

COMPOSIÇÃO GERAL DOS CUSTOS DAS ADEQUAÇÕES: RS (valor por extenso)

**Obs. os valores dos insumos e composição de serviços não deverão ultrapassar os constantes da tabela SINAPI atualizada mantida pela Caixa Econômica Federal, utilizada para obras públicas.**

ÁREA TOTAL ÚTIL DO IMÓVEL (área definida no anexo I, item 2.6).

VAGAS NA GARAGEM (Não inclusas no preço da locação e nem na taxa do condomínio. Serão oferecidas sem nenhum custo adicional. Vagas de garagens independentes para a AGU):

VALOR DO CONDOMÍNIO (os serviços a serem abrangidos pelo condomínio são: limpeza, manutenção de gerador, elevadores e sistema de climatização, instalações prediais de áreas comuns, manutenção de sistema de combate de incêndio e pânico, paisagismo em geral, decoração e sinalização de partes comuns, limpeza das áreas comuns, recepção, vigilâncias: orgânica, armada, eletrônica — CFTV e controle de acesso) e outros.

VALIDADE DA PROPOSTA: mínimo de 90 (noventa) dias corridos.

(Descrever as especificações do imóvel com apresentação de Memorial Descritivo e apresentar os desenhos de arquitetura).

Prazo para entrega das chaves do imóvel (contar a partir de 90 dias corridos, a partir da assinatura do contrato):

Dados completos de identificação e contato do proponente (e-mail, telefones etc.):

Local e data.

Assinatura (proprietário/representante legal)